SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA ELABORACIÓN	27	4	2025	INFORME No.	10	SEMANA No.	10	PERIODO	21	4	AL	27	4

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA	**NÚMERO DE CONTRATO**	NTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1751-2
CONTRATISTA	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.	**NIT**	900535486
OBJETO CONTRACTIAL	“REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETAIRA DISTRITAL DEL HABITAT”		

TIPO DE CONTRATO	OBRA	**NÚMERO DE CONTRATO**	CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024
CONTRATISTA	**UNION TEMPORAL SDHT RURAL**	**NIT**	901900929
OBJETO CONTRACTIAL	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT”.□		

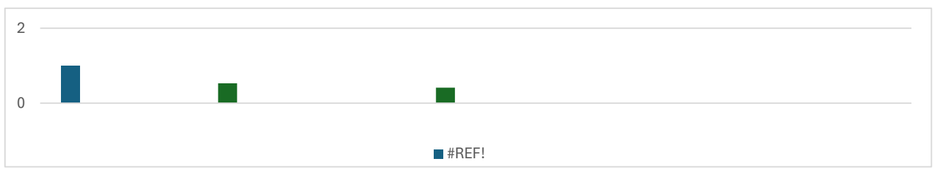
DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORÍA Y OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024	FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024
FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025	FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES	PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025
PLAZO FINAL	9/06/2025	PLAZO FINAL	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A
PRÓRROGAS	N/A	PRÓRROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
MODIFICACIONES	N/A	MODIFICACIONES	N/A
VALOR INICIAL	$ 161.835.433,38	VALOR INICIAL	$ 811.064.598,00
ADICIONES	$ -	ADICIONES	$ -
VALOR FINAL	$ 161.835.433,38	VALOR FINAL	$ 811.064.598,00

INDICADORES DE AVANCE DEL PROYECTO CON CORTE SEMANAL

GENERAL

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTO SEMANAL	RETRASO
11,70%	53,06%	41,36%	0%

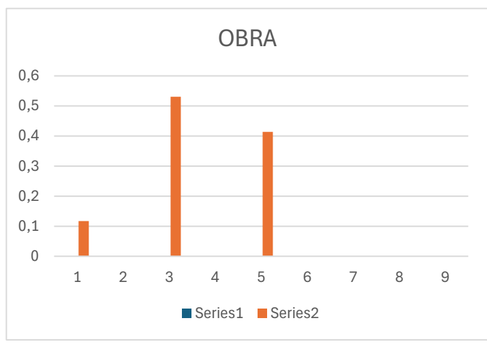


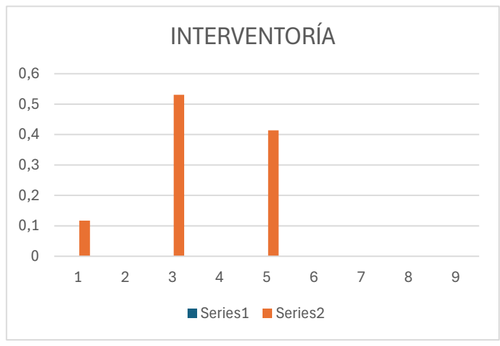
AVANCE FINANCIERO OBRA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
11,70%	53,06%	41,36%	0%

AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
11,70%	53,06%	41,36%	0,00%

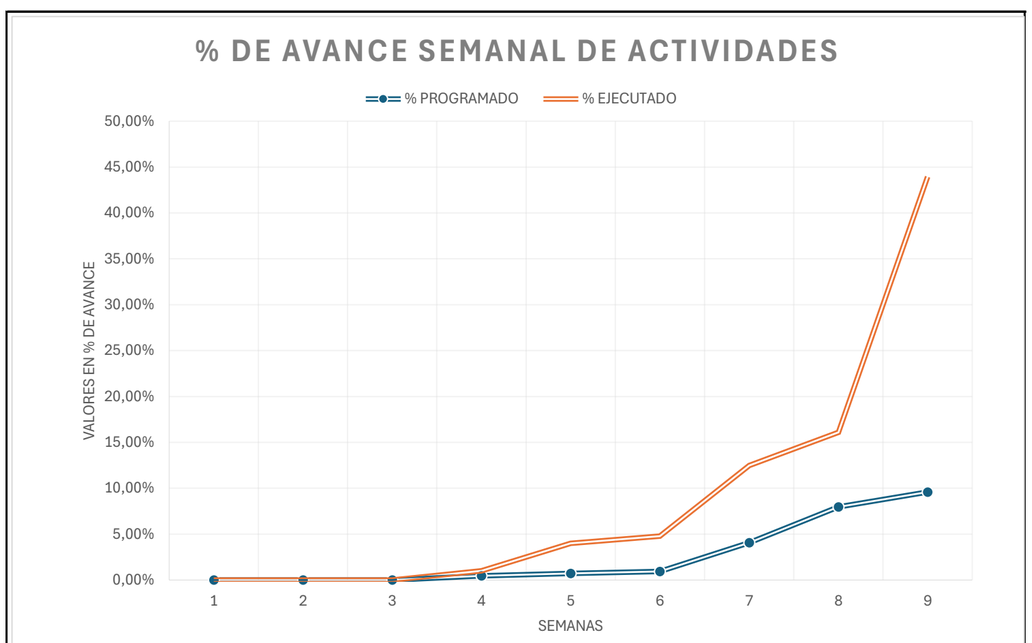




EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	27,84%	7,97%	19,87%
Durante la Semana	25,22%	3,73%	21,49%
Actual Acumulado	53,06%	11,70%	41,36%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada semana 10	3,73%	11,70%
Valor de la Obra Programada	$ 30.252.709,51	$ 94.894.557,97

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada semana 10	25,22%	53,06%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 204.550.491,62	$ 430.350.875,70



SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

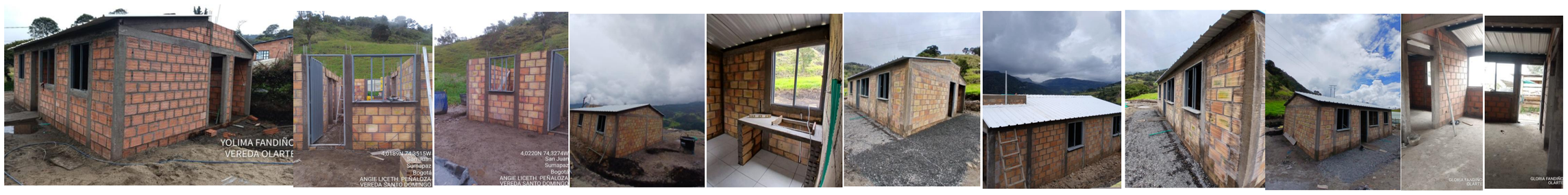
ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
No.	Actividad	FECHA PROGRAMADA	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS DE ATRASO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	ETAPA 1 - PRE- CONTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA	10/02/2025	10/02/2025	0,00	100%	100%	0%
2	ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
3	ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
4	ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
5	VISITAS DE RECONOCIMIENTO	15/02/2025	12/02/2025	-3,00	100%	100%	0%
6	INFOME DE VISITA CON REGISTRO FOTOGRAFICO	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
7	ENTREGABLE ARQUITECTONICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
8	ENTREGABLE ESTRUCTURA	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
9	ENTREGABLE HIDROSANITARIO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
10	ENTREGABLE ELECTRICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
11	ENTREGABLE GEOTECNIA	1/03/2025	27/02/2025	-2,00	100%	100%	0%
12	ENTREGABLE PRESUPUESTO Y MEMORIAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
13	ENTREGABLE PLANO DE IMPLANTACION VIVIENDAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
14	ENTREGA INFORMES DE VALIDACION	3/03/2025	24/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
	ETAPA 2 FASE CONSTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA 2	11/03/2025	11/03/2025	0,00	100%	100%	0%
2	COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO	12/03/2025	12/03/2025	0,00	100%	100%	0%
3	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	83,80%	70,65%
4	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	82,58%	69,43%
5	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	69,48%	56,33%
6	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	84,15%	71,00%
7	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	34,21%	21,06%
8	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	20/03/2025	0,00	13,15%	40,62%	27,47%
9	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	5/04/2025	0,00	7,33%	14,92%	7,59%
10	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	5/04/2025	0,00	7,33%	48,86%	41,53%
11	APROBACIÓN DOCUMENTAL Y CIERRA ETAPA	9/06/2025					
12	ACTA DE FINALIZACIÓN	10/06/2025					

VIVIENDAS											
FRENTES EN EJECUCION ACUMULADAS					FRENTES EN EJECUCIONSEMANA						
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	ATRASO		PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%	
8	11,70%	53,06%	41%		NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EXPEDIENTE	**BENEFICIARIO**			**FECHA DE INICIO**	**OBSERVACIONES TÉCNICAS**						
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina sin enchape y la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario.						
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario.						
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, placa de contrapiso y vigas de amarre ya fundidas. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones y se realizo la instalación de la carpintería metálica y del sistema eléctrico e hidrosanitario.						
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina sin enchape, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y el piso de la cocina ya cuenta con enchape instalado.						
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de desarrollo de mampostería estructural, incluyendo columnas y el refuerzo de las vigas de amarre. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones.						
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA			20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada y las columnas ya fundidas. Se han dispuesto las vigas de amarre, algunas de ellas con el acero instalado y parcialmente encofradas. También se observa la ejecución de dinteles sobre las puertas de las habitaciones y la instalación de la carpintería metálica. Asi como, el figurado del acero de la placa del tanque.						
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO			5/04/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque estructural y la disposición de los castillos para las columnas.						
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ			5/04/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque estructural y la disposición de los castillos para las columnas.						
REGISTRO FOTOGRAFICO - DE AVANCES DE LA SEMANA											

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA



OBSERVACIONES GENERALES	NO APLICA

EJECUCIÓN					
EXPEDIENTE	**BENEFICIARIO**	**FECHA DE VALIDACIÓN**	**FECHA DE APERTURA**	**FECHA INICIO DE OBRAS**	**% DE AVANCE**
2202010108VN001	**VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**79,39%**
2202010108VN002	**VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**67,50%**
2301090519VN002	**VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**61,61%**
2301090519VN001	**VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**62,56%**
2301100616VN002	**VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**33,21%**
2301231317VN001	**VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**37%**
2301291682VN001	**VIVIENDA LILIANA ROMERO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**5,73%**
2201291662VN001	**VIVIENDA DIANA GUTIERREZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**43,94%**

REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES



OBSERVACIONES GENERALES	NA

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

ENTREGAS											
ENTREGAS ACUMULADAS					ENTREGAS DE LA SEMANA					
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	RETRASO		PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%
0	NA	NA	NA		NA	NA	NA	NA	NA	NA

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES TÉCNICAS
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	NA
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	NA
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	NA
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	NA
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	NA
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	NA

REGISTRO FOTOGRADICO - ENTREGAS REALIZADAS

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

NO APLICA, Teniendo en cuenta que al dia de hoy aun no se han realizado entregas de viviendas.	
OBSERVACIONES GENERALES	NA

RESUMEN DE ACTIVIDADES

TECNICO

Actividades de obra:

- Instalacion de cubierya
Durante estas actividades la interventoría se aseguró , de la correcta instalacion de las vivienda ubicadas en usmes

- Fundida de vigas cinta para cubierta:
En el desarrollo de esta actividad se verificó que la instalación del acero de refuerzo se realizara de acuerdo a los diámetros y separaciones especificados en el diseño estructural. puntualmente para las viviendas de la señora Liliana y Diana

- Instalación de red eléctrica:
Se realizó la supervisión de la instalación de la tubería eléctrica y se confirmó que se dejaran los respectivos puntos para tomacorrientes e interruptores en cada uno de los espacios de la vivienda.

- Instalación de red hidrosanitaria:
Se validó que al ubicar la tubería hidraúlica y sanitaria se realizara conforme a lo dispuesto en los planos de diseño y dejando las salidas correspondientes para posteriormente adecuar cada uno de los aparatos sanitarios.

- Fundida de placa de contrapiso:
Se constató la instalación de la respectiva malla de refuerzo y debido a que se empleó concreto elaborado en sitio mediante mezcladora mecánica se verificó la toma de muestras para posteriormente ser remitidas a laboratorio para la realización de los ensayos de resistencia a la compresión, garantizando el cumplimiento de los parámetros de diseño.

- Supervisión General:

Se realizó la supervisión integra de cada una de las actividades mencionadas, con el objetivo de verificar su correcta ejecución y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obra.

AMBIENTAL Y SST

Con respecto a los procedimientos de seguridad y salud en el trabajo, las labores se ejecutaron normalmente sin condiciones inseguras reportadas o actos inseguros por parte de los trabajadores. Tambien el uso de overoles y EPP fue pertinente teniendo en cuenta los posibles riesgos.

INFORME SEMANAL AMBIENTAL – RESUMEN DE ACTIVIDADES

Seguimiento a la gestión de residuos en el frente de obra Santo Domingo:
Se realizó verificación del manejo y disposición de los residuos generados durante la ejecución de actividades constructivas, en cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Atención a observaciones emitidas por la interventoría:
Se dio respuesta y seguimiento a las observaciones formuladas en el informe técnico presentado por la interventoría, atendiendo los requerimientos de la entidad para la mejora continua en el desempeño ambiental del proyecto.

Participación en el comité de seguimiento semanal:
Se asistió a la reunión técnica semanal, en la cual se abordaron aspectos ambientales críticos del proyecto, permitiendo la articulación interinstitucional y la planificación de acciones correctivas y preventivas.

Seguimiento ambiental a actividades de obra en frentes de Usme:
Se llevó a cabo monitoreo en campo a las labores ejecutadas en los frentes de trabajo Usme – Yolima Fandiño y Usme – Gloria Fandiño, con énfasis en el cumplimiento de las medidas de mitigación ambiental y manejo adecuado de recursos naturales.

Requerimiento de acciones de mejora al contratista:
Se solicitó formalmente al contratista la implementación de acciones correctivas orientadas al fortalecimiento del manejo de residuos de obra, conforme a los lineamientos técnicos establecidos.

Solicitud de documentación ambiental:
Se requirió al contratista allegar los certificados y soportes que acrediten la procedencia legal y ambientalmente responsable de los materiales utilizados en obra, conforme a lo dispuesto en la normativa ambiental vigente..

SOCIAL

1. Participación del área social de la interventoría en el comité integral Virtual llevado a cabo el día 23 de abril.
2. Se verifico atención en los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC) establecidos para el proyecto en el territorio de Sumapaz, de igual manera se realizó seguimiento de atención presencial en las viviendas de la localidad de Usme.



ADMINISTRATIVO

1). Participacion activa en comites de seguimiento de obra:
Se participó activamente en el comité de seguimiento del proyecto, el cual trato sobre la importancia crucial para el control y la supervisión del avance de la obra.
- **1.** Comite día 23 de abril del 2025. En este comité, se hizo especial énfasis en la revisión de los siguientes aspectos:
- Avance físico y financiero del proyecto, comparando los resultados obtenidos con el cronograma y el presupuesto aprobados.
- Identificación y análisis de posibles dificultades técnicas, logísticas y administrativas que pudieran afectar la ejecución de la obra.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas y planos del proyecto.
- Seguimiento de las acciones correctivas y preventivas implementadas para solucionar los problemas detectados.
- Establecimiento de acuerdos y compromisos claros y precisos para cada una de las partes involucradas.
- Se elaboraron actas detalladas de cada comité, donde se registraron los temas tratados, los acuerdos alcanzados, los compromisos asumidos y las acciones a seguir por cada una de las partes. Estas actas constituyen un registro documental fundamental para el seguimiento y control del proyecto.

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se realizo visita por parte de la interventoria a los frentes de trabajo ubicados en usme el dia 21 de abril del 2025, con respecto a las viviendas ubicadas en sumapaz fueron visitadas el dia miercoles 25 de abril del presente año. Durante la presente semana, estos fueron los dias en los cuales se realizo recorrido de obra, en donde se evidencia una buena ejecucion de las actividades al interior de los frentes de trabajo y un avance acorde a lo programado.

PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLANES DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	OBSERVACIÓN	FECHA
Actualmente, durante la ejecucion del proyecto no se han presentado problemas ni ANS hacia el contratista. El contrato se encuentra en adecuada ejecucion.	RICARDO POVEDA	NO APLICA	2770472025

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PERSONAL EN OBRA							REPORTE DEL CLIMA	
PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		PERSONAL DE OBRA		ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA				
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	ESTADO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	DIRECTOR DE OBRA	1				LUNES	L
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2	RESIDENTE DE OBRA	2				MARTES	L
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1				MIÉRCOLES	L
GEOTECNISTA	1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	1				JUEVES	L
ESPECIALISTA ELECTRICA	1	PROFESIONAL ELECTRICO	1				VIERNES	L
INGENIERO AMBIENTAL	1	PROFESIONAL HIDROSANITARIO	1				SÁBADO	L
ESPECIALISTA HIDROSANITARIA	1	PROFESIONAL SOCIAL	1				DOMINGO	L
TRABAJADORA SOCIAL	1	PROFESIONAL SST	1					
PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL AMBIENTAL	1				**ESTADO**	
							LLUVIOSO (L)	
							NUBLADO (N)	
							SOLEADO (S)	
TOTAL DE PERSONAL	**10**	**TOTAL DE PERSONAL**	**10**	**OTAL DE MAQUINARIA / EQUIP**	**0**			

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES PROGRAMADAS A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA			
FECHA DELCOMPROMISO	**COMPROMISO**	**RESPONSABLE**	**SEGUIMIENTO**
23/04/2025	**Remisión de observaciones por parte de la supervisión al informe semanal**	SUPERVISOR	
23/04/2025	**Remisión de diapositivas para taller social por parte del contratista.**	CONTRATISTA	
23/04/2025	**Oficio por parte de Interventoría sobre situación de facturación**	INTERVENTORIA	
23/04/2025	**Oficio con propuesta de facturación por parte de contratista.**	CONTRATISTA	
23/04/2025	**Radicación del informe No. 2 por parte de interventoría**	INTERVENTORIA	
23/04/2025	**Comité de seguimiento, el día martes 29 de abril en campo.**	INTERVENTORIA	

CORRESPONDENCIA ENTRADA					
FECHA	**TIPO**	**No. RADICADO**	**DIRIGIDO A**	**ASUNTO**	**OBSERVACIÓN**
21/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-093-25	PRAN CONTRUCCION	INFORME SEMANAL 9	NA
22/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-094-25	PRAN CONTRUCCION	CONCEPTO APLICACION IVA HABITAT	NA
23/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-095-25	PRAN CONTRUCCION	SOLICITUD PAGO Y SUSP	NA
23/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-096-25	PRAN CONTRUCCION	REM OF 095 A LA ENTIDAD	NA
23/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-097-25	PRAN CONTRUCCION	REMISION DIAPOSITIVAS TALLER	NA
24/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-098-25	PRAN CONTRUCCION	PROGRAMACION ENTREGAS	NA
24/04/2025	COMUNICADO	UT-SDHTR-099-25	PRAN CONTRUCCION	REMISION CRONOGRAMA AJUSTADO	NA

CORRESPONDENCIA SALIDA					
FECHA	**TIPO**	**No. RADICADO**	**DIRIGIDO A**	**ASUNTO**	**OBSERVACIÓN**
25/04/2025		CGPR-SDHT-INT-096-2025.		CONVOCATORIA TALLER ACLARACION DE INQUIETUDES	NA
25/04/2025		CGPR-SDHT-INT-095-2025.		REMISION DE CRONOGRAMA APROBADO	NA
25/04/2025		CGPR-SDHT-INT-094-2025.		PROGRAMACION DE ENTREGA DE VIVIENDAS	NA
24/04/2025		CGPR-SDHT-INT-093-2025.		REMISION DE PRESENTACION TALLER	NA
22/04/2025		CGPR-SDHT-INT-092-2025.		INFORME SEMANAL 9.	NA

ACTAS DE REUNIÓN					
FECHA	**TIPO**	**ASUNTO**	**FECHA**	**TIPO**	**ASUNTO**
23/04/2025	**ACTA**	**ACTA DE COMITÉ**	23/04/2025		**REMISIÓN ACTA DE COMITÉ - 23 DE ABRIL DE 2025**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
OBSERVACIONES
Durante la presente semana no se presetanron inconvenientes que afecten la correcta ejecucion de la obra
RECOMENDACIONES
NO APLICA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	
PROFESIONAL SOCIAL	**PROFESIONAL AMBIENTAL**	**PROFESIONAL SST**

EJECUCIÓN					
EXPEDIENTE	**BENEFICIARIO**	**FECHA DE VALIDACIÓN**	**FECHA DE APERTURA**	**FECHA INICIO DE OBRAS**	**% DE AVANCE**
2202010108VN001	**VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**79,39%**
2202010108VN002	**VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**67,50%**
2301090519VN002	**VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**61,61%**
2301090519VN001	**VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**62,56%**
2301100616VN002	**VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**33,21%**
2301231317VN001	**VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**37%**
2301291682VN001	**VIVIENDA LILIANA ROMERO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**5,73%**
2201291662VN001	**VIVIENDA DIANA GUTIERREZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**43,94%**
REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES					




Vereda La Unión - Diana Gutierrez

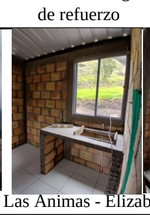


Vereda La Unión - Liliana Romero



Vereda Santo Domingo - Angie Peñaloza

Actividades realizadas frente 1 : excavación de vigas de cimentación y forjado de acero de refuerzo	Actividades realizadas frente 2 : excavación y fundida de vigas de cimentación, instalación de acero de refuerzo de columnas	Actividades realizadas frente 3 : instalación de acero de refuerzo y fundida en concreto de columnas, instalación de acero de vigas corona y fundida en concreto


Vereda Las Animas - Elizabeth Díaz



Vereda Las Animas - Amanda Díaz

Vereda Las Auras - Stella Palacios

Actividades realizadas frente 4 : instalación de acero de refuerzo y fundida en concreto de vigas cinta, instalación de red hidrosanitaria y eléctrica, fundida de placa de contrapiso, instalación de cubierta	Actividades realizadas frente 5: mampostería superior a vigas corona, instalación de red hidrosanitaria y eléctrica, fundida de placa de contrapiso	Actividades realizadas frente 6 : instalación de acero de refuerzo de columnas y viga corona, fundida en concreto de columnas





Vereda Olarte - Yolima Fandiño



Vereda Olarte - Gloria Fandiño

Actividades realizadas frente 7 : fundida en concreto de vigas cinta, instalación de red hidrosanitaria y eléctrica, fundida de placa de contrapiso, instalación de correas metálicas para soporte de cubierta	Actividades realizadas frente 8 : instalación de red hidrosanitaria y eléctrica, fundida de placa de contrapiso, instalación de correas metálicas para soporte de cubierta

OBSERVACIONES GENERALES	En términos generales todos los frentes de obra se desarrollan con normalidad y no se ha generado ninguna eventualidad que ocasione atrasos en el cronograma
Atraso:	